

Rêves au cœur des Alpes

images

CONTEMPORAIN
ET ACCUEILLANT





GLI CHALET NEL BOSCO

LES CHALETS DANS LA FORÊT

Siamo a Bellamonte, una località della Val di Fiemme, a pochi chilometri da Predazzo in direzione Passo Rolle. Le Pale di San Martino e le cime del gruppo del Lagorai fanno da cornice ai boschi ed ai prati a perdita d'occhio... un'area naturale che d'inverno è un paradiso per gli appassionati di sport. Qui è stato realizzato un complesso di quattro nuovi chalet, che uniscono un'architettura moderna e dinamica con elementi tradizionali, perfettamente integrati al limitare di un fitto bosco, da dove non è raro veder sbucare cerbiatti e caprioli... Un contesto paradisiaco per cui in fase di progettazione è stato deciso di creare autorimesse interrato per liberare la vista dalle vetture; la rampa d'accesso riscaldata, poi, evita qualsiasi problema durante la stagione invernale. Ogni chalet dispone di due ampi box auto privati e si sviluppa →





Nous nous trouvons à Bellamonte, un village du Val di Fiemme, à quelques kilomètres de Predazzo, dans la direction du Passo Rolle. Les Pale di San Martino et les sommets du massif du Lagorai encadrent les bois et les prairies à perte de vue... Un espace naturel qui, en hiver, est un paradis pour les sportifs. Ici, un complexe de quatre nouveaux chalets à l'architecture moderne et dynamique a été construit à la lisière d'une forêt dense, d'où il n'est pas rare de voir surgir des cerfs et des chevreuils... Un cadre idyllique, si bien que, lors de la conception, il a été décidé de

créer des garages souterrains pour libérer la vue des voitures ; de plus la rampe d'accès chauffée permet d'éviter tout problème pendant la saison hivernale. Chaque chalet dispose de deux grands garages privés et comprend trois étages : un sous-sol et deux niveaux hors de terre. Au rez-de-chaussée, il y a un grand living avec d'immenses baies vitrées sur toute la hauteur et une cuisine pratique dotée d'une fenêtre, ainsi qu'une terrasse et un grand jardin privé ; au premier étage, en revanche, il y a deux chambres avec salle de bains privative et avec de

grandes portes-fenêtres donnant accès à la terrasse. Le sous-sol comprend un espace bien-être équipé d'un hammam et d'un sauna, une salle de bains, une buanderie, une grande salle d'étude ou de gymnastique, des locaux techniques et l'accès au garage. Ce projet a été entièrement conçu dans une perspective écologique et représente donc le nec plus ultra en matière de durabilité et de confort de vie : la classe énergétique A+ assure des performances exceptionnelles en termes de chauffage et d'isolation, grâce au type de construction, ainsi qu'aux fe-

nêtres et portes à triple vitrage. La chaudière hybride utilise en partie l'énergie produite par les panneaux photovoltaïques, ce qui garantit l'efficacité et la faible consommation. Le chauffage au sol assure un bien-être maximal, tandis que l'installation photovoltaïque minimise la consommation grâce à l'excellente exposition. Un système domotique de pointe rend cette maison intelligente et facile à contrôler, même à distance. Le confort, la sécurité et la durabilité se conjuguent dans les moindres détails dans cette splendide réalisation au cœur des Dolomites •





su tre piani: uno interrato e due fuori terra. Al livello d'ingresso un ampio soggiorno con enormi vetrate a tutta altezza e pratica cucina con finestra, terrazza e grande giardino privato; mentre al primo piano si trovano due camere da letto con bagni en suite, corredate di grandi vetrate d'accesso alla terrazza. Al piano interrato una zona wellness con bagno turco e sauna, un bagno, una lavanderia, un locale che può essere adibito a studio o palestra, i vani tecnici e l'accesso all'autorimessa. Questo progetto è stato completamente concepito in un'ottica green, rappresenta quindi il massimo in termini di sostenibilità e comfort abitativo: la classe energetica A+ garantisce prestazioni eccezionali per quanto riguarda il riscaldamento e l'isolamento, grazie alla tipologia costruttiva ed a serramenti a triplo vetro. La caldaia ibrida utilizza in parte l'energia prodotta dal fotovoltaico, permettendo efficienza e bassi consumi. Il riscaldamento a pavimento assicura assoluto benessere, mentre l'impianto fotovoltaico riduce al minimo i consumi grazie all'ottima esposizione. Un impianto domotico di ultima generazione rende questa abitazione smart e facile da controllare anche da remoto. Comfort, sicurezza e sostenibilità si incontrano in ogni dettaglio in questa splendida realizzazione nel cuore delle Dolomiti. •

REALIZZAZIONE | RÉALISATION
IMPRESA VINANTE COSTRUZIONI CAVALESE
www.vinantecostruzioni.it





PROPRIETÀ PRESTIGIOSE
IN TRENTINO ALTO ADIGE

tel. 0462 342366
info@vinantecostruzioni.it
www.vinantecostruzioni.it

LA RIVISTA CHE RACCONTA IL MONDO ALPINO

Regala
una copia
di Images
ad un amico:

shop.images.it

La revue qui décrit
le monde alpin



ARCHITETTURA ALPINA
DECORAZIONE DI INTERNI
ARTE · ARTIGIANATO
ENOGASTRONOMIA
TRADIZIONI · AMBIENTE
TURISMO · TEMPO LIBERO

I numeri
arretrati
disponibili
si possono
richiedere
sul sito:

www.images.it



www.images.it
ANTEPRIMA EDITORE

ISSN 1828-1312



9 771828 131207

24054